



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Rete Metropolitana del Nord Sardegna Comune
di Sassari - AREA TECNICA - Servizio Viabilità,
Infrastrutture, Lavori Pubblici, Servizi Informatici e
Tecnologici
retemetropolitanordsardegna@pec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Indizione conferenza di servizi decisoria asincrona ex artt. 14 comma 2 e 14-bis legge n. 241/1990, per approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica, inerente l'intervento PST39 - Programmazione territoriale CRP-PT-32/INT-PST39 - "Interventi di salvaguardia del litorale Fiume Santo compreso SIC Stagno di Pilo-Casaraccio" – Comune di Sassari CUP: C69D20000180006. Proponente: Rete Metropolitana del Nord Sardegna. Parere.

In riferimento alla nota di indizione della conferenza di servizi trasmessa da codesta Amministrazione il 9 ottobre 2025 (prot. D.G.A. n. 28930 di pari data) relativa al progetto in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, la proposta progettuale prevede interventi finalizzati ad arrestare fenomeni di degrado ed erosione degli habitat dunali, da effettuarsi sul litorale sabbioso di Fiume Santo, lungo il tratto che si sviluppa dall'area della centrale termoelettrica di Fiume Santo fino al limite del Comune di Sassari, per una lunghezza di circa 1500 m.

Sono previsti i seguenti interventi:

- regolarizzazione della strada sterrata ubicata nel retro litorale, che in un primo tratto avrà una sezione di 5,5 m con doppio senso di marcia e sarà affiancata da un passaggio pedonale protetto da staccionata in legno sul lato strada e da recinzione palo legno corda iuta sul lato spiaggia, largo 1 m, mentre nel tratto successivo dove sono presenti le lagune salmastre nel lato mare, la strada verrà mantenuta della sezione esistente, istituendo una zona "30", con senso unico alternato, a viabilità promiscua;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- posizionamento di una staccionata di pali e corda di iuta a protezione delle dune;
- realizzazione di 4 percorsi pedonali di accesso alla spiaggia, tramite posizionamento di passerelle in legno, con una sezione minima di 1,5 m, rialzate tramite una sottostruttura in legno, dotate di staccionate al fine di indirizzare i fruitori ed evitare il calpestio della vegetazione dunale;
- installazione di sistemi di difesa passiva, ovvero di nuclei di innesco, mirati ad arrestare i fenomeni di danneggiamento degli habitat e delle formazioni dunali dovuti ad una fruizione non regolamentata e a limitare la frammentazione degli habitat;
- interventi di eradicazione di specie alloctone;
- interventi di manutenzione di totem esistenti e installazione di un nuovo totem;
- realizzazione di un'area di sosta per disabili.

Preliminarmente agli interventi sopra descritti, e in concomitanza con l'estirpazione della vegetazione alloctona invasiva, sono previste azioni di pulizia generale delle aree da rifiuti.

L'intervento ricade all'interno della ZSC ITB010002 "Stagno di Pilo-Casaraccio" e della ZPS ITB013012 "Stagno di Pilo, Casaraccio e Saline di Stintino" ed è finalizzato a innescare processi di recupero spontaneo della naturalità del Sito a beneficio dello stato di conservazione degli habitat dunali e salmastri.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che nell'area oggetto di intervento risultano segnalati gli habitat di importanza comunitaria (1210) Vegetazione annua delle linee di deposito marine, (2110) Dune embrionali mobili, (2120) Dune mobili del cordone litorale con presenza di *Ammophila arenaria* (dune bianche), (2210), Dune fisse del litorale (*Crucianellion maritima*), (2230) Dune con prati dei *Malcolmietalia*, (2240) Dune con prati dei *Brachypodietalia* e vegetazione annua, (1420) Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (*Sarcocornietea fruticosi*) e (1310) Vegetazione annua pioniera a Salicornia e altre specie delle zone fangose e sabbiose.

Tutto ciò premesso, viste le finalità dell'intervento e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

CO_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P /P/P//A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico eventualmente presenti nell'area dei lavori;

CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori e in generale delle aree di cantiere, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;

CO_GEN_10: a ridosso delle aree umide (stagni, corsi d'acqua, laghi, etc.) saranno mantenute idonee fasce di rispetto di 10 metri per lato, al fine di tutelare la flora e la fauna degli ecosistemi acquatici;

CO_GEN_11: per la verifica della corretta esecuzione dei lavori ci si avvarrà della stretta collaborazione di un esperto naturalista con precedenti esperienze nello stesso ambito;

CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;

CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; la viabilità di cantiere/strade di accesso, il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verranno localizzati in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

CO_ALLOCT_1: gli esemplari arborei/arbustivi appartenenti a specie invasive alloctone verranno rimossi mediante estirpazione, attraverso l'ausilio di mezzi manuali e/o attrezzature meccaniche, avendo cura di non danneggiare le specie autoctone eventualmente presenti in prossimità del sito di intervento;

CO_ALLOCT_2: si procederà all'appezzamento del materiale di risulta del taglio e al carico e trasporto del medesimo in discarica autorizzata, facendo attenzione a non lasciare alcun residuo della specie sul territorio;

CO_ALLOCT_3: le operazioni di eradicazione di specie alloctone (quali ad es. *Carpobrotus* sp.) in ambiti dunali dovranno essere eseguite manualmente con il solo ausilio di cesoie e rastrelli, avendo cura di non danneggiare le specie autoctone eventualmente presenti nelle vicinanze e la duna che le ospita, e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

rimuovendo anche tutti i residui della pianta estirpata eventualmente presenti sulla spiaggia alla fine dei lavori;

ritenuto di doverle integrare con la seguente C.O., a maggior tutela delle valenze naturalistiche presenti nel sito Natura 2000 interessato:

CO_PARC_1: il parcheggio verrà delimitato da una staccionata in legno (o sistema palo-corda), realizzata in modo da permettere il passaggio della fauna di piccole e medie dimensioni e posizionata ad una distanza di almeno 1 metro dalla vegetazione presente;

tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nei Piano di gestione del Sito e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che il progetto in esame, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Considerato, inoltre, che gli interventi previsti non risultano ascrivibili alle categorie di opere di cui agli allegati III e IV alla parte seconda del vigente D. Lgs. n. 152/2006, si comunica che il progetto non deve essere sottoposto alle procedure di verifica/V.I.A. di competenza del Servizio scrivente.

Il presente parere è reso solo ai sensi della parte II, Titolo III del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., della Delib.G. R. n. 11/75 del 2021, e del D.P.R. n. 357/97, e s.m.i., e della Delib.G.R. n. 30/54 del 2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

SILVIA PUTZOLU

LUCA POZZATO

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE